



MICRORESIDENZA “LE ROSE” – MEDOLLA (MODENA) PICCOLE UNITÀ ABITATIVE, GRANDI VANTAGGI ENERGETICI

La microresidenza “Le Rose”, situata nella provincia di Modena, presenta una struttura all’avanguardia dotata di **6 mini alloggi residenziali** in cui anziani e persone disabili possono svolgere attività in un contesto assistito e protetto. Interamente realizzata in legno, la struttura si affida al sistema costruttivo Platform Frame per ricreare delle **piccole unità abitative ecosostenibili e antisismiche**, dotate di tutti i sistemi attivi e passivi per il risparmio e la produzione di energia.

DETTAGLI REALIZZAZIONE

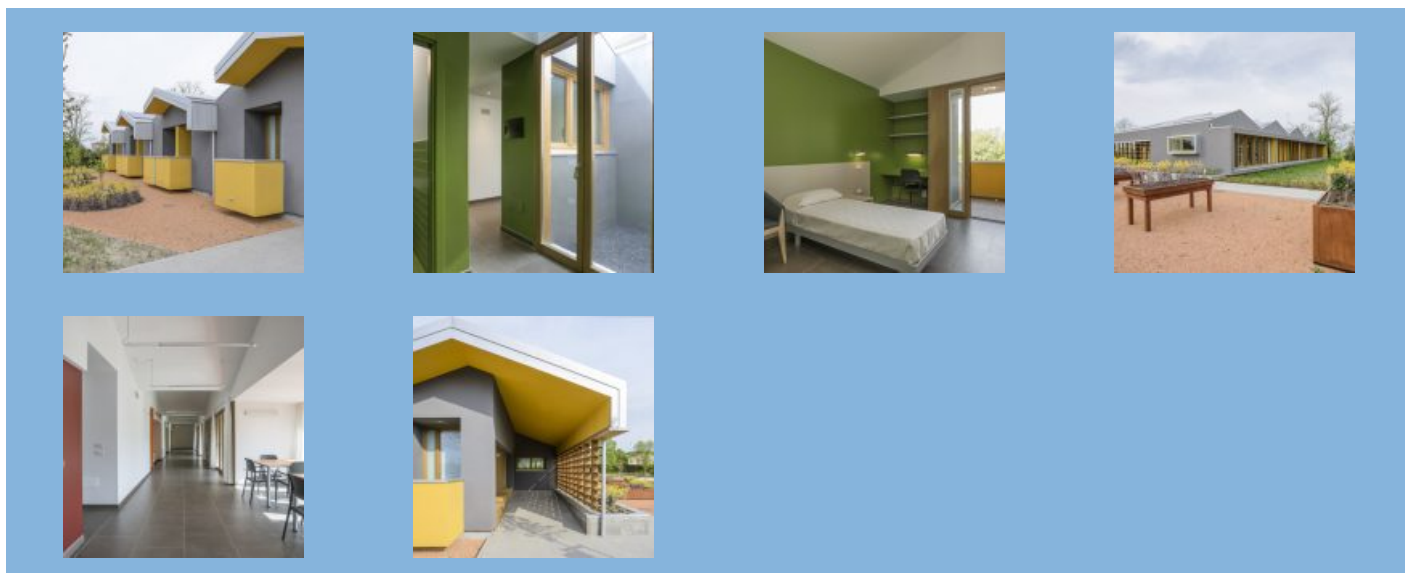
Microresidenze per Anziani

Localizzazione: Medolla (Modena)

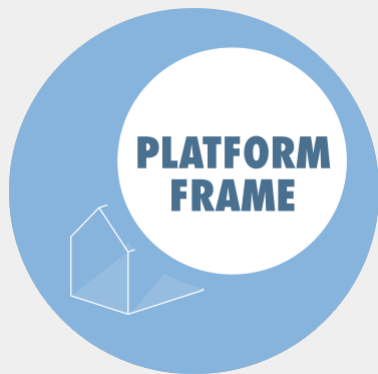
Destinazione d'uso: Micro-residenze per anziani

Progettazione architettonica e strutturale: Arch. Mauro Frate

Area totale: 400mt



Platform Frame



Perché scegliere il Sistema Platform Frame

Il sistema Platform Frame è ideale per costruire case e altri edifici prefabbricati multipiano in legno. Con questo sistema è possibile realizzare edifici residenziali singoli e condominiali fino a quattro piani. Per questo motivo è particolarmente adatto a **realizzazioni in legno per Social Housing**: strutture per emergenze abitative e spazi collettivi condivisi. Il sistema garantisce ottime capacità di **coibentazione e resistenza al sisma**: vanta il coefficiente di struttura più alto fra le tipologie costruttive in legno. Rappresenta inoltre una metodologia **economica**, di **facile montaggio**.

Cos'è il Sistema Platform Frame

Nel sistema costruttivo Platform Frame ogni piano di un edificio funge da piattaforma per i piani superiori. Il sistema, nato in Nord Europa, è molto diffuso nel Nord America. **Ogni parete o solaio è formato da montanti verticali in legno lamellare o KVH** posti ad interasse. Sui lati esterni viene posizionato il pannello di rivestimento strutturale OSB che copre completamente il telaio, attraverso l'utilizzo di chiodi ad aderenza migliorata ed angolari metallici. Il sistema **Platform Frame** si basa generalmente su platea in cemento armato. Il collegamento fra la struttura in legno e le fondazioni viene assicurato mediante opportune barre filettate in acciaio o tasselli a pressione.



Sede / Headquarter:

Sistem Costruzioni s.r.l.
Via Montegrappa 18 - 20
41014 Solignano di Castelvetro (MO), Italy
Tel. +39 059 797477 - 797591
Fax. +39 059 797646

info@sistem.it
www.sistem.it

Sucursal Cuba

Centro de Negocios Miramar
Calle 3a e/e 76 y 78, Edificio Beijing,
Piso 1, Oficina 133
Ciudad de la Habana, Cuba
Tel. 0053 7 2040823

sistemcuba@enet.cu
www.sistem.it