



## CASA CONTRADA - MODENA

### UNA BELLISSIMA CASA IN LEGNO A MODENA

[vc\_row][vc\_column][vc\_column\_text]Per questa nuova abitazione in corso di realizzazione a Modena, si è deciso di puntare sul sistema **Xlam** per edificare una struttura su una superficie di 300 metri quadrati. Questa tecnica offre concreti vantaggi che permetteranno alla casa, una volta completata, di essere estremamente **ecosostenibile**, grazie ad un alto **risparmio energetico**, sicura e confortevole.[/vc\_column\_text][vc\_column][vc\_row][vc\_row][vc\_column width="1/2"]<https://youtu.be/fzFhtZqbsyc>[/vc\_column][vc\_video link="https://www.youtube.com/watch?v=ykuLGOJnV2E"][/vc\_column][vc\_row]

## DETTAGLI REALIZZAZIONE

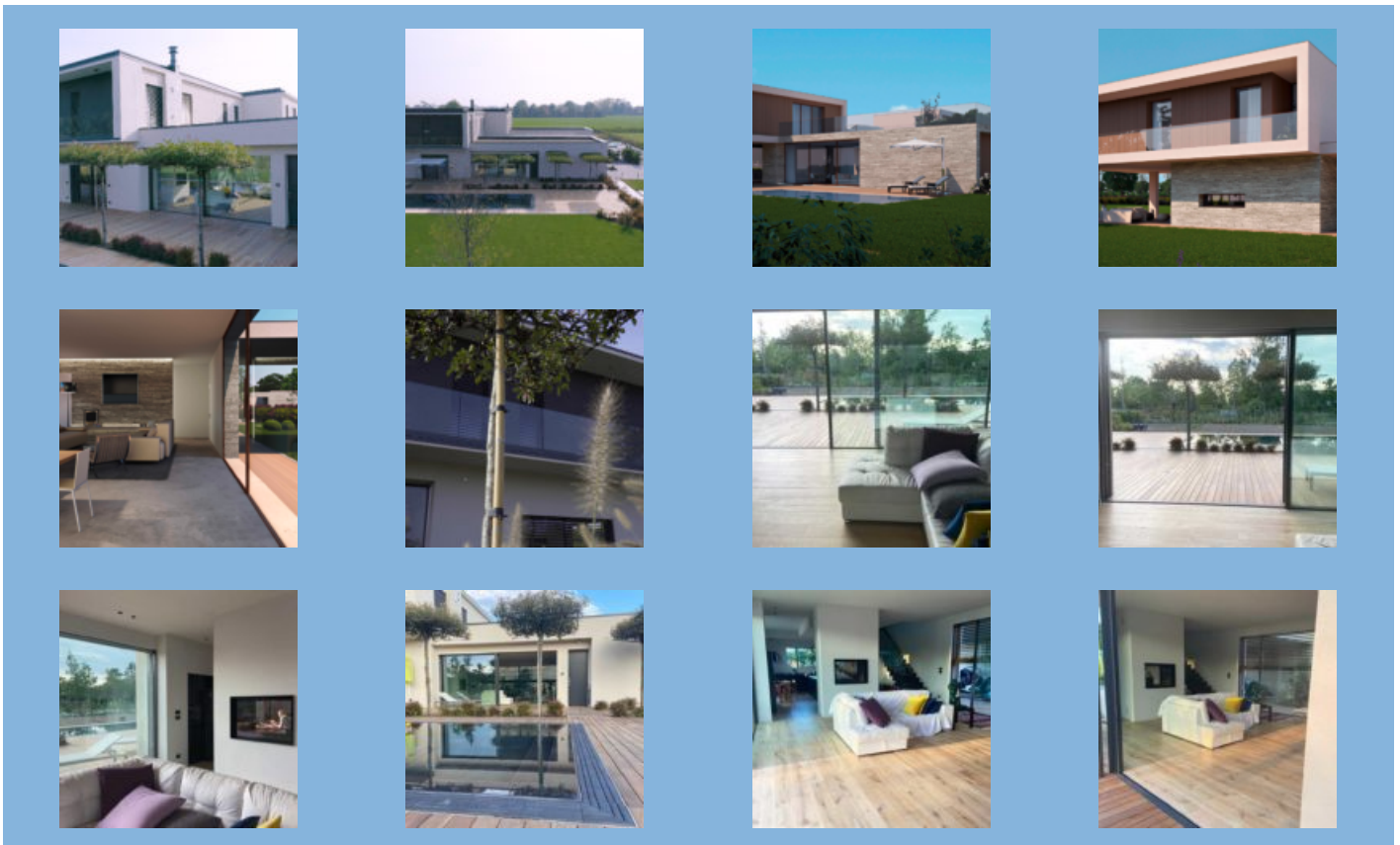
Abitazione Monofamiliare

Localizzazione: Modena

Destinazione d'uso: Abitazioni Indipendenti o Bifamiliari

Progettazione architettonica e strutturale:

Area totale: 297mt





## XLAM



### Perché scegliere il sistema Xlam

**Il sistema Xlam rappresenta l'innovazione tecnologica nel campo della costruzione di case ed edifici in legno.** L'elevata versatilità di questo sistema permette di progettare le più diverse soluzioni architettoniche e di realizzare strutture in legno fuori dal comune. La straordinaria robustezza e flessibilità dei pannelli Xlam e delle tecniche costruttive in cui vengono impiegati permettono ad esempio la realizzazione di **edifici multipiano** in legno, per i più diversi utilizzi, siano essi quello abitativo, commerciale o produttivo, così come per edifici scolastici e strutture polifunzionali. Il sistema costruttivo **Xlam** permette un **ottimo isolamento termico** e garantisce un'**elevata resistenza al fuoco**, un processo di asciugatura veloce e un buon **isolamento acustico**.

### Cos'è il sistema Xlam

Il pannello Xlam è composto da strati incrociati incollati tra loro e rende il sistema costruttivo altamente **flessibile**. Composto al 99,4% da legno e allo 0,6% da colla, l'Xlam è considerato un materiale monolitico **in grado di sopportare carichi elevati e resistere alle sollecitazioni esterne e sismiche**.



**Sede / Headquarter:**

Sistem Costruzioni s.r.l.  
Via Montegrappa 18 - 20  
41014 Solignano di Castelvetro (MO), Italy  
Tel. +39 059 797477 - 797591  
Fax. +39 059 797646

[info@sistem.it](mailto:info@sistem.it)  
[www.sistem.it](http://www.sistem.it)

**Sucursal Cuba**

Centro de Negocios Miramar  
Calle 3a e/e 76 y 78, Edificio Beijing,  
Piso 1, Oficina 133  
Ciudad de la Habana, Cuba  
Tel. 0053 7 2040823

[sistemcuba@enet.cu](mailto:sistemcuba@enet.cu)  
[www.sistem.it](http://www.sistem.it)