



VILLA FONTANA – SASSUOLO, MÓDENA

UNA VILLA DE CONSTRUCCIÓN ECOLÓGICA

Una casa de madera moderna y ecosostenible es una vivienda de vanguardia donde el diseño se combina con la bioconstrucción, como en el caso de esta villa unifamiliar situada en Sassuolo, en la provincia de Módena. Construida íntegramente con paneles multicapa XLam y materiales ecocompatibles capaces de aprovechar los recursos renovables, está distribuida en tres plantas, con una superficie total de 650 metros cuadrados, **terminada en tan sólo dos meses.**

PRODUCT SPECIFICATION

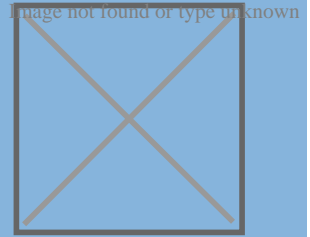
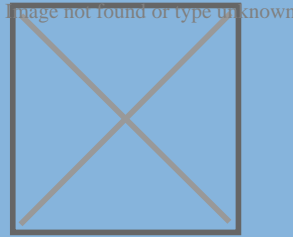
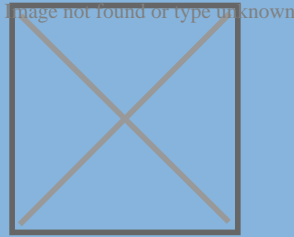
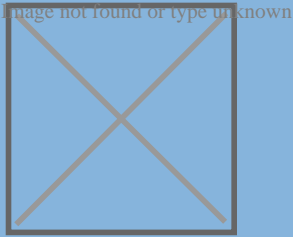
Viviendas Unifamiliares

Localization: Sassuolo (MO)

Intended use: Viviendas Independientes o Bifamiliares

Architctural and structural design: Estudio técnico asociado GEO 3

Total area: 650ft



BUILDING SYSTEM

XLAM



Por qué elegir el sistema XLam

El sistema XLam representa la innovación tecnológica en el campo de la construcción de casas y edificios en madera. La gran versatilidad de este sistema permite realizaciones arquitectónicas fuera de lo común, incluso en **edificios de madera de varios pisos**. Permite contar con un **excelente aislamiento térmico** y garantiza una **elevada resistencia al fuego**, un proceso de secado veloz y un buen **aislamiento acústico**.

¿Qué es el sistema XLam?

El panel XLam está formado por capas transversales encoladas entre sí, lo que hace que el sistema constructivo sea sumamente **flexible**. Compuesto por un 99,4% de madera y un 0,6% de cola, el XLam se considera un material monolítico **capaz de soportar elevadas cargas y de resistir tensiones externas y terremotos**.



Sede / Headquarter:

Sistem Costruzioni s.r.l.
Via Montegrappa 18 - 20
41014 Solignano di Castelvetro (MO), Italy
Tel. +39 059 797477 - 797591
Fax. +39 059 797646

info@sistem.it
www.sistem.it

Sucursal Cuba

Centro de Negocios Miramar
Calle 3a e/e 76 y 78, Edificio Beijing,
Piso 1, Oficina 133
Ciudad de la Habana, Cuba
Tel. 0053 7 2040823

sistemcuba@enet.cu
www.sistem.it