



# ELEVACIÓN PARA UN ÁTICO EN PIAZZA PIO XI EN MILÁN

## MARCO DE PLATAFORMA PREFABRICADO Y ESTRUCTURA DE MARCO HECHA EN EL SITIO

En Milán, en la céntrica Piazza Pio XI, Sistem Costruzioni construyó la elevación utilizada como ático en un edificio de cinco pisos. La superficie es de unos 200 metros cuadrados con tecnología Platform - Frame, una estructura de marco. Con miras a la máxima eficiencia y flexibilidad, los muros del alzado se construyeron en obra, directamente en obra, mientras que la cubierta se prefabricaba en fábrica, reduciendo así los tiempos de instalación y simplificando la logística. Fabricado con: Constructora Montorfano Srl - Cantù - Milán

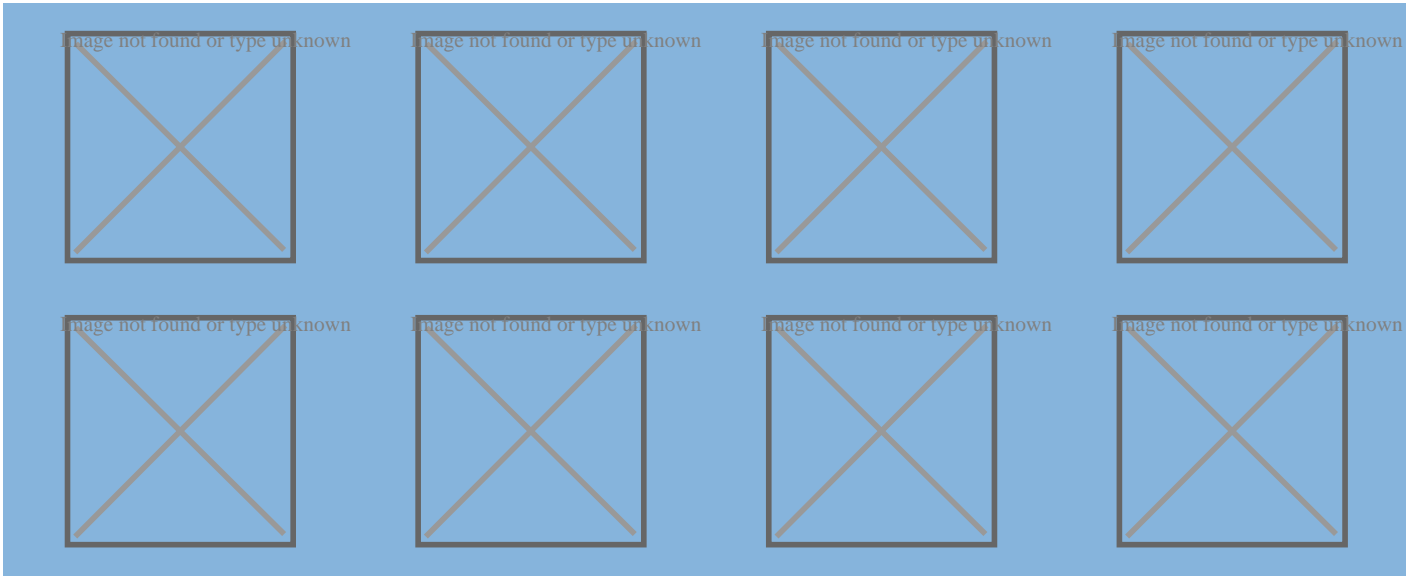
## PRODUCT SPECIFICATION

**Localization:** Milano

**Intended use:** Elevaciones y Ampliaciones

**Architeturual and structural design:**

**Total area:** 200ft



# BUILDING SYSTEM

## Platform-Frame



### Por qué elegir el sistema Platform-Frame

El sistema Platform-Frame es ideal para la construcción de casas y otros edificios de varios pisos prefabricados de madera. Con este sistema es posible construir edificios residenciales individuales y bloques de hasta cuatro pisos. Por esta razón, es especialmente adecuado para **proyectos de madera para viviendas sociales**: estructuras para viviendas de emergencia y espacios colectivos compartidos. El sistema garantiza un excelente **aislamiento y resistencia a los terremotos**; tiene el mayor coeficiente de estructura entre los tipos de construcción de madera. También representa una metodología **económica, fácil de ensamblar**.

### ¿Qué es el Sistema Platform-Frame?

En el sistema de construcción Platform-Frame, cada piso de un edificio sirve como plataforma para los pisos superiores. El sistema, nacido en el norte de Europa, está muy extendido en América del Norte. Cada pared o forjado se compone de **montantes verticales de madera laminada o KVH** colocados en la línea central. En ambos lados externos se coloca el panel de recubrimiento estructural de OSB que cubre completamente el bastidor, mediante clavos con adherencia mejorada y mediante angulares metálicos. El sistema Platform-Frame se basa generalmente en plataformas de colada de hormigón armado. La conexión entre la estructura de madera y los cimientos está asegurada por medio de varillas roscadas de acero o tapones de presión adecuados.

## Bastidor



### El bastidor de la casa de madera - una estructura portante sólida, eco-sostenible y versátil

El sistema de construcción con bastidor utiliza **columnas** (verticales) y **vigas** (horizontales) en **madera laminada** para formar la estructura portante del edificio. Estos elementos están dispuestos de tal manera que garantizan **una flexibilidad total en el estudio de las fachadas y de las paredes divisorias interiores**. Los puntos fuertes de esta tecnología constructiva, perfecta para edificios de varias plantas, son la **libertad de distribución de los muros en planta y la posibilidad de desplazarlos posteriormente**, la **flexibilidad arquitectónica en el diseño de las fachadas** y la **baja incidencia de metros cúbicos de madera por metro cuadrado construido**.

### Una casa de madera con elevada resistencia sísmica

Cubren las funciones de **rigidización y arriostramiento en respuesta a las acciones sísmicas los arriostramientos diagonales**, de madera o acero, o alternativamente los nudos viga-pilar diseñados como encajes o semi encajes.



#### **Sede / Headquarter:**

Sistem Costruzioni s.r.l.  
Via Montegrappa 18 - 20  
41014 Solignano di Castelvetro (MO), Italy  
Tel. +39 059 797477 - 797591  
Fax. +39 059 797646

[info@sistem.it](mailto:info@sistem.it)  
[www.sistem.it](http://www.sistem.it)

#### **Sucursal Cuba**

Centro de Negocios Miramar  
Calle 3a e/e 76 y 78, Edificio Beijing,  
Piso 1, Oficina 133  
Ciudad de la Habana, Cuba  
Tel. 0053 7 2040823

[sistemcuba@enet.cu](mailto:sistemcuba@enet.cu)  
[www.sistem.it](http://www.sistem.it)