



# EDIFICIO DE VARIOS PISOS - RÍMINI

En Rimini hemos construido un edificio residencial de cinco plantas en madera, con una superficie total de 700 metros cuadrados, utilizando el sistema **XLam**. Esta técnica nos ha permitido construir una estructura con grandes prestaciones en términos de ahorro energético e importantes características antisísmicas.

### XLam: alta tecnología

El sistema XLam también está a la vanguardia con respecto a sus características de aislamiento acústico, aislamiento térmico y alta resistencia al fuego.

<https://youtu.be/nc7Ela1oz5M>

## PRODUCT SPECIFICATION

Bloque de madera Edificio de madera Edificio de Varios Pisos

**Localization:** Rimini

**Intended use:** Bloques, Viviendas de varios pisos y Viviendas sociales

**Architetur and structural design:**

**Total area:** 700ft

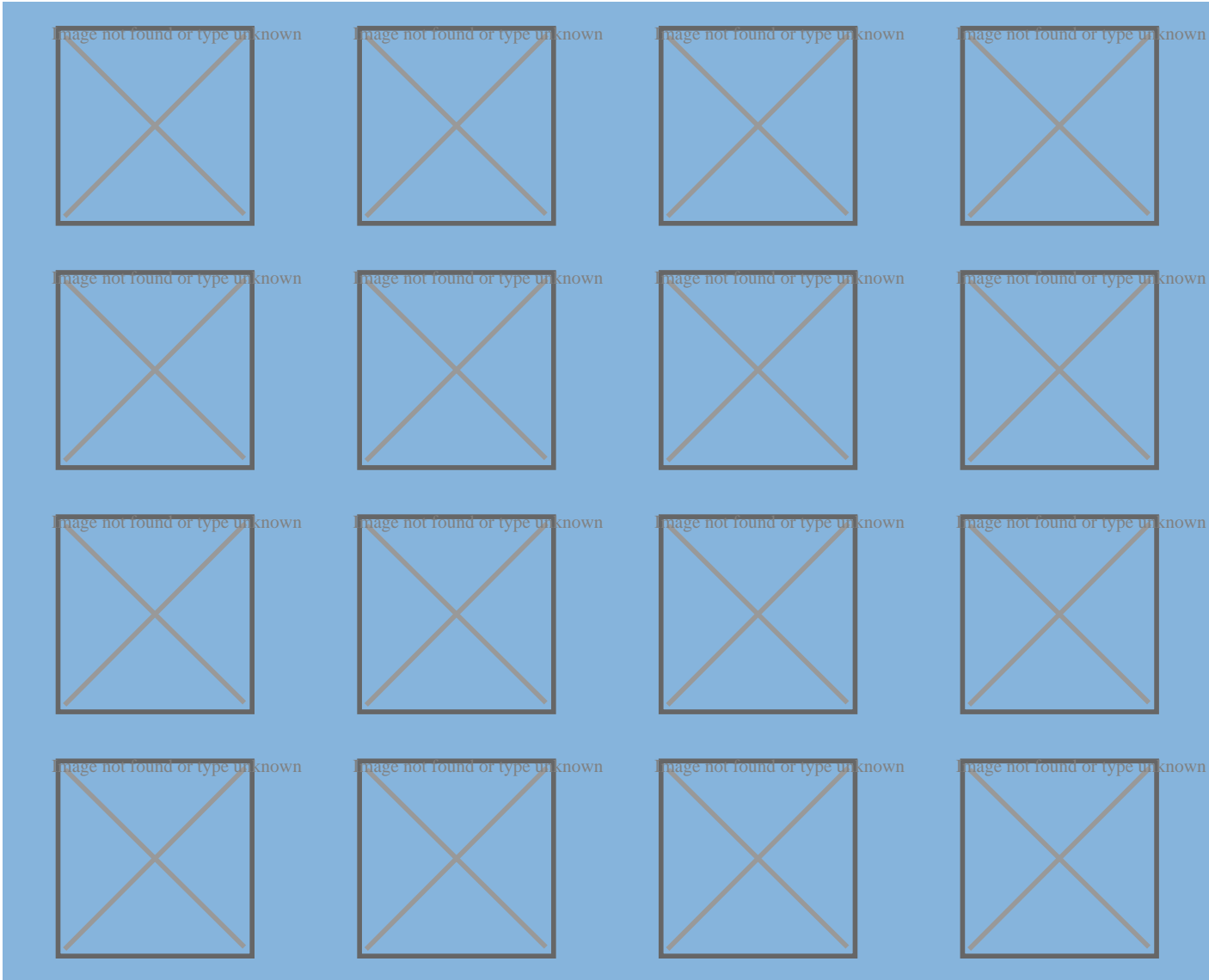
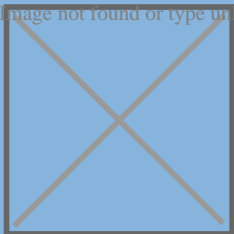
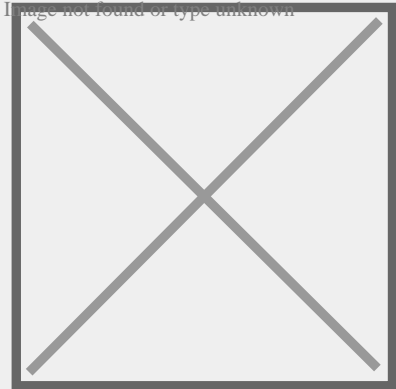


Image not found or type unknown



# BUILDING SYSTEM

## XLAM

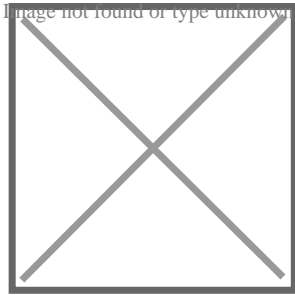


### Por qué elegir el sistema XLam

**El sistema XLam representa la innovación tecnológica en el campo de la construcción de casas y edificios en madera.** La gran versatilidad de este sistema permite realizaciones arquitectónicas fuera de lo común, incluso en **edificios de madera de varios pisos**. Permite contar con un **excelente aislamiento térmico** y garantiza una **elevada resistencia al fuego**, un proceso de secado veloz y un buen **aislamiento acústico**.

### ¿Qué es el sistema XLam?

El panel XLam está formado por capas transversales encoladas entre sí, lo que hace que el sistema constructivo sea sumamente **flexible**. Compuesto por un 99,4% de madera y un 0,6% de cola, el XLam se considera un material monolítico **capaz de soportar elevadas cargas y de resistir tensiones externas y terremotos**.



**Sede / Headquarter:**

Sistem Costruzioni s.r.l.  
Via Montegrappa 18 - 20  
41014 Solignano di Castelvetro (MO), Italy  
Tel. +39 059 797477 - 797591  
Fax. +39 059 797646

[info@sistem.it](mailto:info@sistem.it)  
[www.sistem.it](http://www.sistem.it)

**Sucursal Cuba**

Centro de Negocios Miramar  
Calle 3a e/e 76 y 78, Edificio Beijing,  
Piso 1, Oficina 133  
Ciudad de la Habana, Cuba  
Tel. 0053 7 2040823

[sistemcuba@enet.cu](mailto:sistemcuba@enet.cu)  
[www.sistem.it](http://www.sistem.it)