



PROYECTO C.A.S.E. - L'AQUILA

La casa del mañana, hoy. Sistema Natura nace de un diseño sumamente atento, para conjugar confort con ahorro energético; garantiza un elevado aislamiento térmico en paredes perimétricas y coberturas y ofrece sistemas de ventilación controlada para la conservación de la energía. Natura rebaja la necesidad térmica hasta el umbral de los 10 kWh/m² anuales y gracias a la reducción de los gastos de calefacción y climatización garantiza la amortización de la inversión inicial. Con Natura, inspirado en el más refinado diseño, Sistem Costruzioni agrega a su oferta más consolidada y tradicional, una manera de concebir el hogar, los ámbitos de trabajo y servicio que responde satisfactoriamente a las más innovadoras exigencias del mercado. **Flexibilidad de construcción y sostenibilidad ambiental para recomenzar desde la madera** Natura permite realizar un espacio ideal en el que vivir y relacionarse, donde trabajar, estudiar y pasar el tiempo libre, conservando igualmente el contacto con el entorno. La naturaleza puede por fin entrar en la estructura y convertirse en parte integrante de la misma. El uso de amplias superficies acristaladas permite una comunicación armoniosa entre interior y exterior. Sistem Costruzioni ha diseñado y construido completamente 5 edificios para un total de 135 unidades residenciales, con plazos de tiempo de menos de 80 días. El edificio tipo de referencia tiene dimensiones en planta de unos 12 x 48 metros, más las escaleras, con una superficie útil de unos 1.700 m², subdivididos en viviendas de corte diferente, destinadas a alojar en total unas 80 personas. Valor arquitectónico, calidad de los materiales, eficiencia energética, sustentabilidad ambiental y flexibilidad constructiva y funcional constituyen la fuerza y los parámetros de calidad del proyecto. **Sólo materiales naturales** El sistema Natura utiliza sólo materiales certificados CE, respeta las normativas UNI relacionadas con el Decreto Legislativo Italiano 311/06 en materia de rendimiento energético en la construcción y satisface los requisitos sobre aislamiento acústico establecidos por el D.P.C.M. (Decreto del Presidente del Consejo de Ministros Italiano) 5/12/97. Además garantiza una resistencia excepcional tanto al fuego como a los movimientos sísmicos, muy superior a la que ofrecen los edificios tradicionales. <https://youtu.be/k7m-kRvuuU>

DETALLES DE IMPLEMENTACIÓN

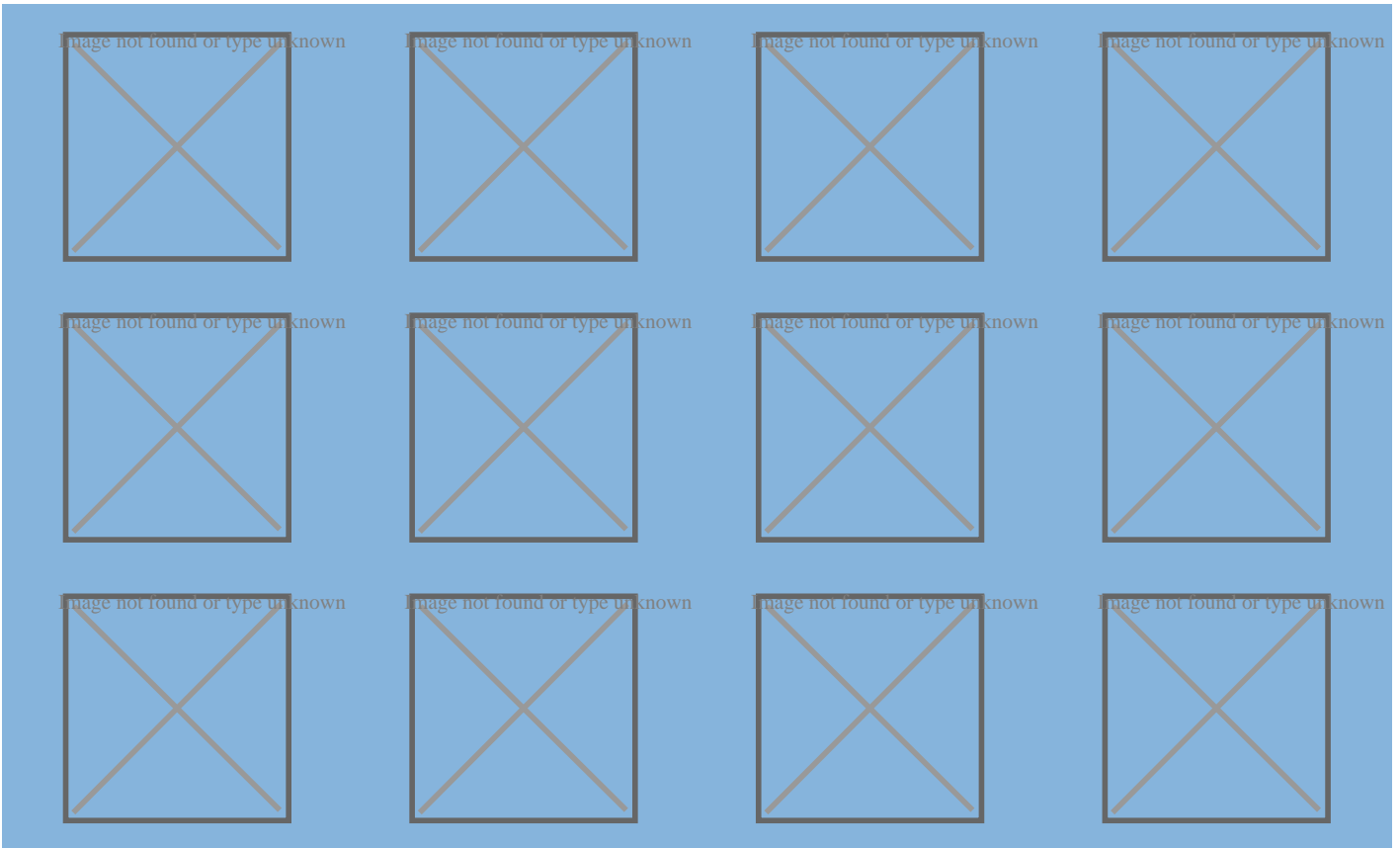
Complejo residencial de madera

Localización: L'Aquila

Uso previsto: Bloques, Viviendas de varios pisos y Viviendas sociales

Diseño arquitectónico y estructural:

Superficie total: 1700mt



SISTEMAS DE CONSTRUCCIÓN

XLAM



Por qué elegir el sistema XLam

El sistema XLam representa la innovación tecnológica en el campo de la construcción de casas y edificios en madera. La gran versatilidad de este sistema permite realizaciones arquitectónicas fuera de lo común, incluso en edificios de madera de varios pisos. Permite contar con un excelente aislamiento térmico y garantiza una elevada resistencia al fuego, un proceso de secado veloz y un buen aislamiento acústico.

¿Qué es el sistema XLam?

El panel XLam está formado por capas transversales encoladas entre sí, lo que hace que el sistema constructivo sea sumamente flexible. Compuesto por un 99,4% de madera y un 0,6% de cola, el XLam se considera un material monolítico capaz de soportar elevadas cargas y de resistir tensiones externas y terremotos.



Sede / Headquarter:

Sistem Costruzioni s.r.l.
Via Montegrappa 18 - 20
41014 Solignano di Castelvetro (MO), Italy
Tel. +39 059 797477 - 797591
Fax. +39 059 797646

info@sistem.it
www.sistem.it

Sucursal Cuba

Centro de Negocios Miramar
Calle 3a e/e 76 y 78, Edificio Beijing,
Piso 1, Oficina 133
Ciudad de la Habana, Cuba
Tel. 0053 7 2040823

sistemcuba@enet.cu
www.sistem.it