



# IL GLICINE - COMPLEJO RESIDENCIAL EN SPEZZANO DI FIORANO MODENESE (MODENA)

Con una estructura portante de madera XLam, el complejo residencial Il Glicine de Spezzano di Fiorano Modenese se encuentra en tres niveles y fue construido por Sistem Costruzioni con entrega llave en mano.

## Un sistema ecocompatible de clase energética A

El proyecto se desarrolla según el Sistema Casa Natura y es un ejemplo de construcción ecocompatible en el ámbito de la bioconstrucción.

## DETALLES DE IMPLEMENTACIÓN

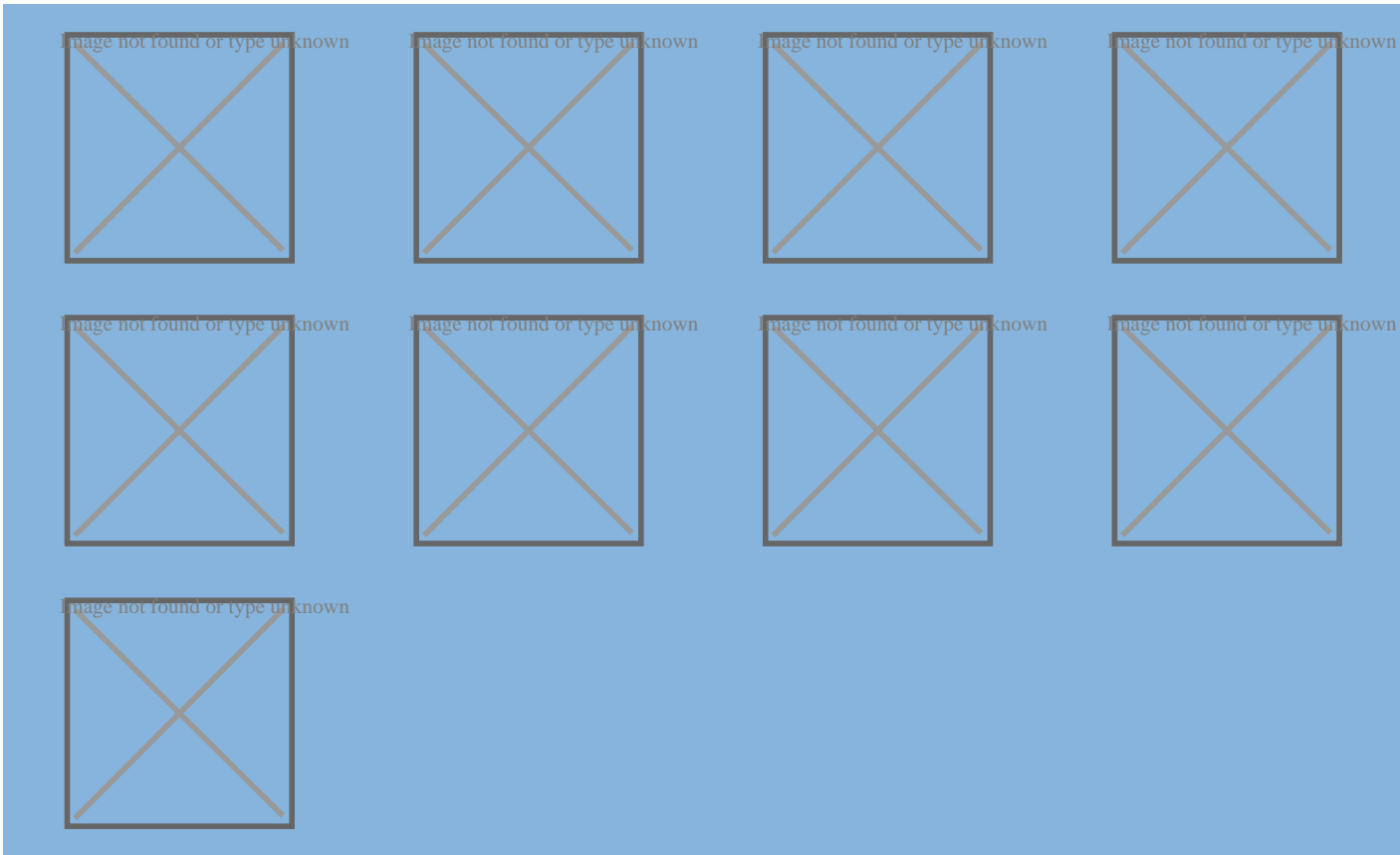
Complejo residencial de madera

**Localización:** Spezzano di Fiorano Modenese (Modena)

**Uso previsto:** Bloques, Viviendas de varios pisos y Viviendas sociales

**Diseño arquitectónico y estructural:** Archilinea Proyectos Sassuolo

**Superficie total:** 1491mt



# SISTEMAS DE CONSTRUCCIÓN

## XLAM



### Por qué elegir el sistema XLam

El sistema XLam representa la innovación tecnológica en el campo de la construcción de casas y edificios en madera. La gran versatilidad de este sistema permite realizaciones arquitectónicas fuera de lo común, incluso en edificios de madera de varios pisos. Permite contar con un excelente aislamiento térmico y garantiza una elevada resistencia al fuego, un proceso de secado veloz y un buen aislamiento acústico.

### ¿Qué es el sistema XLam?

El panel XLam está formado por capas transversales encoladas entre sí, lo que hace que el sistema constructivo sea sumamente flexible. Compuesto por un 99,4% de madera y un 0,6% de cola, el XLam se considera un material monolítico capaz de soportar elevadas cargas y de resistir tensiones externas y terremotos.



**Sede / Headquarter:**

Sistem Costruzioni s.r.l.  
Via Montegrappa 18 - 20  
41014 Solignano di Castelvetro (MO), Italy  
Tel. +39 059 797477 - 797591  
Fax. +39 059 797646

[info@sistem.it](mailto:info@sistem.it)  
[www.sistem.it](http://www.sistem.it)

**Sucursal Cuba**

Centro de Negocios Miramar  
Calle 3a e/e 76 y 78, Edificio Beijing,  
Piso 1, Oficina 133  
Ciudad de la Habana, Cuba  
Tel. 0053 7 2040823

[sistemcuba@enet.cu](mailto:sistemcuba@enet.cu)  
[www.sistem.it](http://www.sistem.it)