



# IL GLICINE - COMPLEJO RESIDENCIAL EN SPEZZANO DI FIORANO MODENESE (MODENA)

Con una estructura portante de madera XLam, el complejo residencial Il Glicine de Spezzano di Fiorano Modenese se encuentra en tres niveles y fue construido por Sistem Costruzioni con entrega llave en mano.

## Un sistema ecocompatible de clase energética A

El proyecto se desarrolla según el Sistema Casa Natura y es un ejemplo de construcción ecocompatible en el ámbito de la bioconstrucción.

## DETALLES DE IMPLEMENTACIÓN

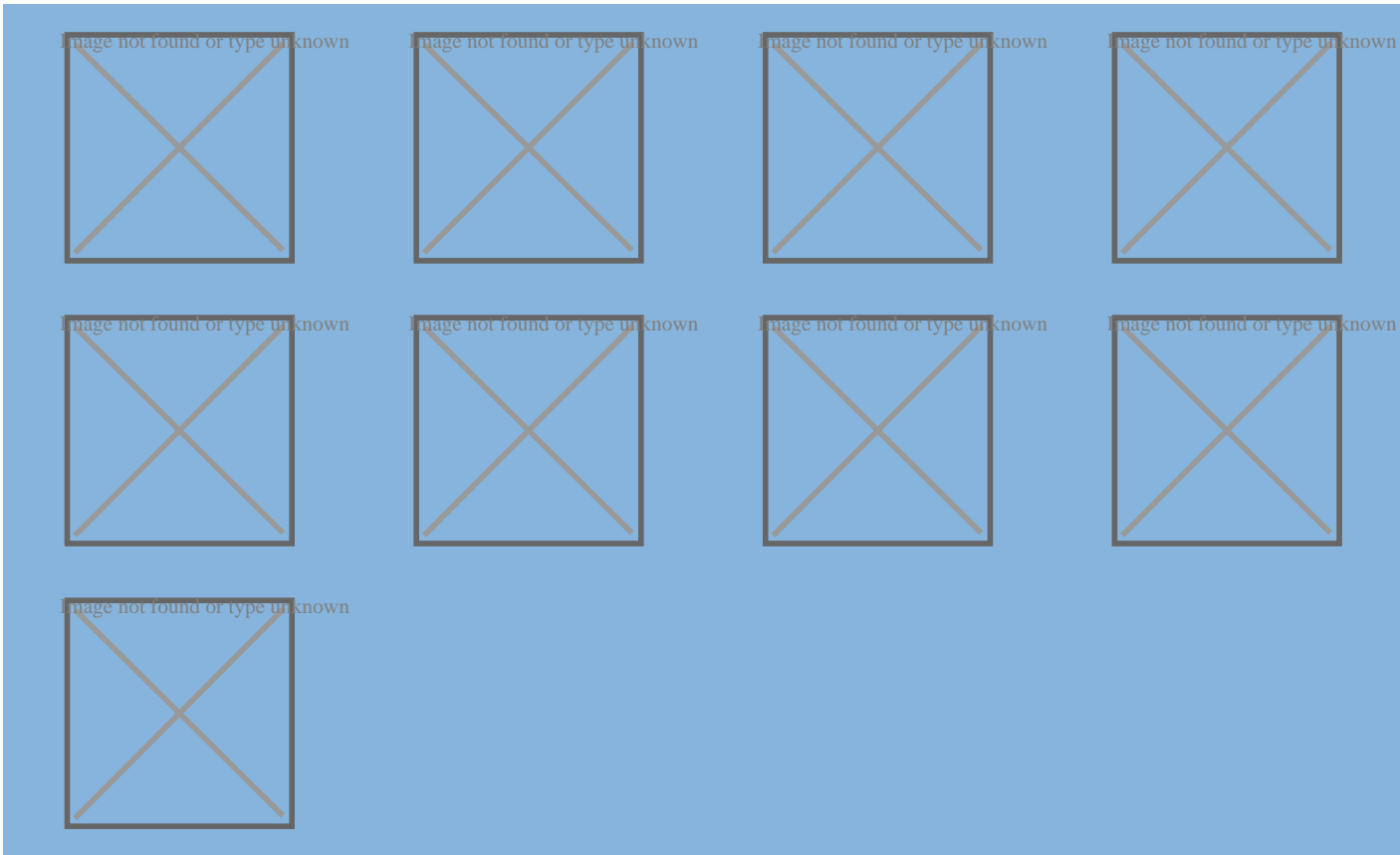
Complejo residencial de madera

**Localización:** Spezzano di Fiorano Modenese (Modena)

**Uso previsto:** Bloques, Viviendas de varios pisos y Viviendas sociales

**Diseño arquitectónico y estructural:** Archilinea Proyectos Sassuolo

**Superficie total:** 1491mt



# SISTEMAS DE CONSTRUCCIÓN

## XLAM



### Por qué elegir el sistema XLam

**El sistema XLam representa la innovación tecnológica en el campo de la construcción de casas y edificios en madera.** La gran versatilidad de este sistema permite realizaciones arquitectónicas fuera de lo común, incluso en **edificios de madera de varios pisos**. Permite contar con un **excelente aislamiento térmico** y garantiza una **elevada resistencia al fuego**, un proceso de secado veloz y un buen **aislamiento acústico**.

### ¿Qué es el sistema XLam?

El panel XLam está formado por capas transversales encoladas entre sí, lo que hace que el sistema constructivo sea sumamente **flexible**. Compuesto por un 99,4% de madera y un 0,6% de cola, el XLam se considera un material monolítico **capaz de soportar elevadas cargas y de resistir tensiones externas y terremotos**.



#### **Sede / Headquarter:**

Sistem Costruzioni s.r.l.  
Via Montegrappa 18 - 20  
41014 Solignano di Castelvetro (MO), Italy  
Tel. +39 059 797477 - 797591  
Fax. +39 059 797646

[info@sistem.it](mailto:info@sistem.it)  
[www.sistem.it](http://www.sistem.it)

#### **Sucursal Cuba**

Centro de Negocios Miramar  
Calle 3a e/e 76 y 78, Edificio Beijing,  
Piso 1, Oficina 133  
Ciudad de la Habana, Cuba  
Tel. 0053 7 2040823

[sistemcuba@enet.cu](mailto:sistemcuba@enet.cu)  
[www.sistem.it](http://www.sistem.it)