



# EDIFICIO DE VARIOS PISOS - RÍMINI

En Rímini hemos construido un edificio residencial de cinco plantas en madera, con una superficie total de 700 metros cuadrados, utilizando el sistema **XLam**. Esta técnica nos ha permitido construir una estructura con grandes prestaciones en términos de ahorro energético e importantes características antisísmicas.

### **XLam: alta tecnología**

El sistema XLam también está a la vanguardia con respecto a sus características de aislamiento acústico, aislamiento térmico y alta resistencia al fuego.  
<https://youtu.be/nc7Ela1oz5M>

## DETALLES DE IMPLEMENTACIÓN

Bloque de madera Edificio de madera Edificio de Varios Pisos

**Localización:** Rímini

**Uso previsto:** Bloques, Viviendas de varios pisos y Viviendas sociales

**Diseño arquitectónico y estructural:**

**Superficie total:** 700mt

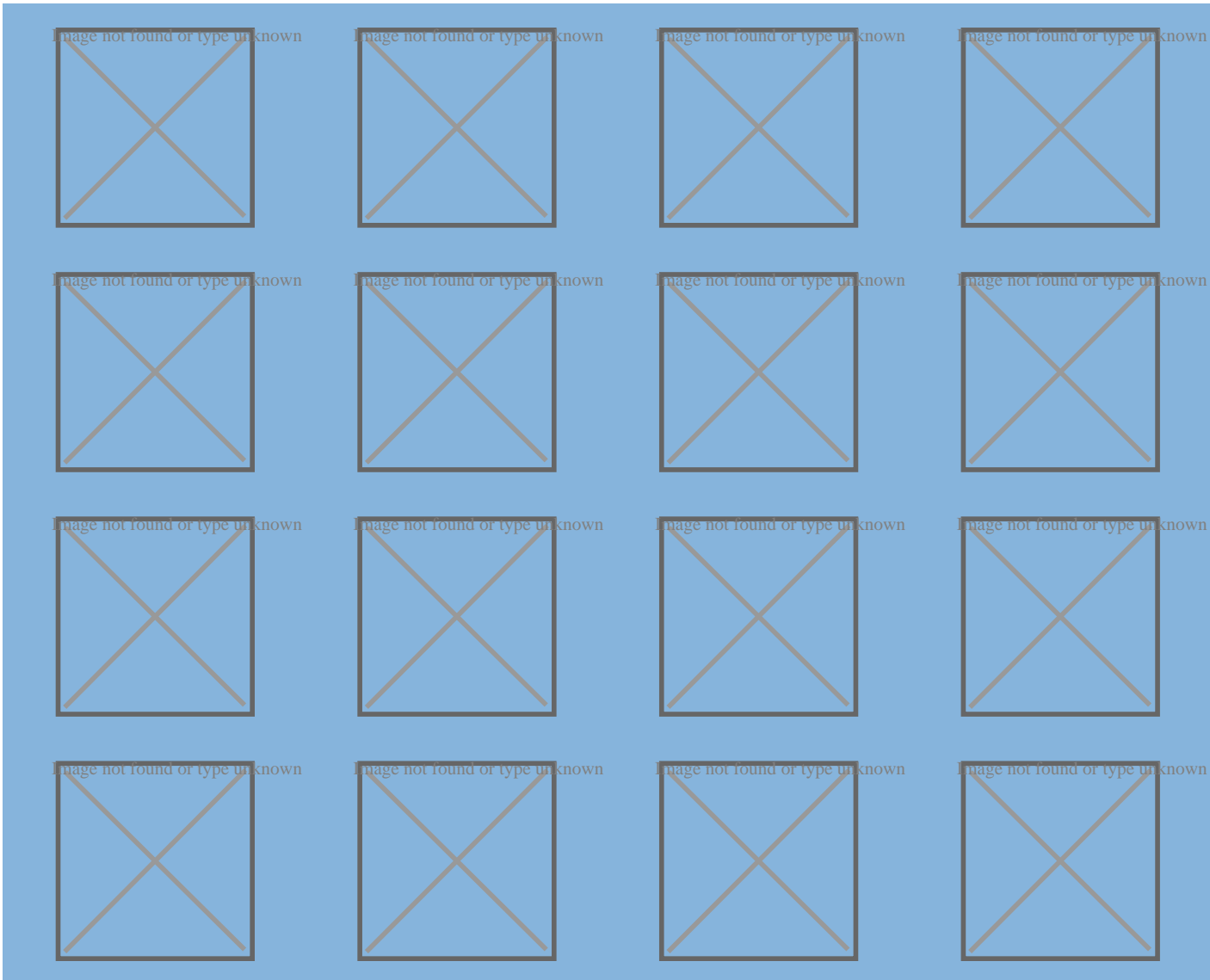
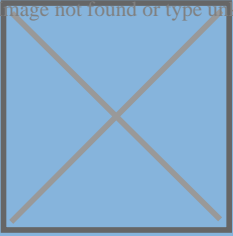
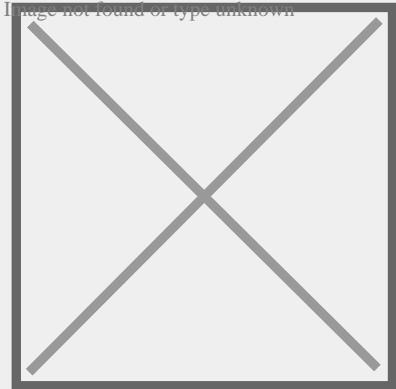


Image not found or type unknown



# SISTEMAS DE CONSTRUCCIÓN

## XLAM



### Por qué elegir el sistema XLam

El sistema XLam representa la innovación tecnológica en el campo de la construcción de casas y edificios en madera. La gran versatilidad de este sistema permite realizaciones arquitectónicas fuera de lo común, incluso en edificios de madera de varios pisos. Permite contar con un excelente aislamiento térmico y garantiza una elevada resistencia al fuego, un proceso de secado veloz y un buen aislamiento acústico.

### ¿Qué es el sistema XLam?

El panel XLam está formado por capas transversales encoladas entre sí, lo que hace que el sistema constructivo sea sumamente flexible. Compuesto por un 99,4% de madera y un 0,6% de cola, el XLam se considera un material monolítico capaz de soportar elevadas cargas y de resistir tensiones externas y terremotos.



**Sede / Headquarter:**

Sistem Costruzioni s.r.l.  
Via Montegrappa 18 - 20  
41014 Solignano di Castelvetro (MO), Italy  
Tel. +39 059 797477 - 797591  
Fax. +39 059 797646

[info@sistem.it](mailto:info@sistem.it)  
[www.sistem.it](http://www.sistem.it)

**Sucursal Cuba**

Centro de Negocios Miramar  
Calle 3a e/e 76 y 78, Edificio Beijing,  
Piso 1, Oficina 133  
Ciudad de la Habana, Cuba  
Tel. 0053 7 2040823

[sistemcuba@enet.cu](mailto:sistemcuba@enet.cu)  
[www.sistem.it](http://www.sistem.it)