



# CASA MARCHE SAN GIOVANNI IN PERSICETO (BOLOGNA)

La construcción de **edificios de varios pisos** de madera es una de las áreas de aplicación donde la mayoría de las técnicas de construcción han evolucionado para dar óptimos resultados. Por este motivo, en San Giovanni in Persiceto, provincia de Bologna, hemos creado un edificio de viviendas en dos niveles utilizando una estructura de madera en **Platform-Frame**. Este sistema ofrece una solución ideal para edificios de varios pisos, asegurando un **excelente aislamiento** y grandes **características antisísmicas**. Además, es una técnica de **ejecución rápida**, que también permite un importante **ahorro**.

## DETALLES DE IMPLEMENTACIÓN

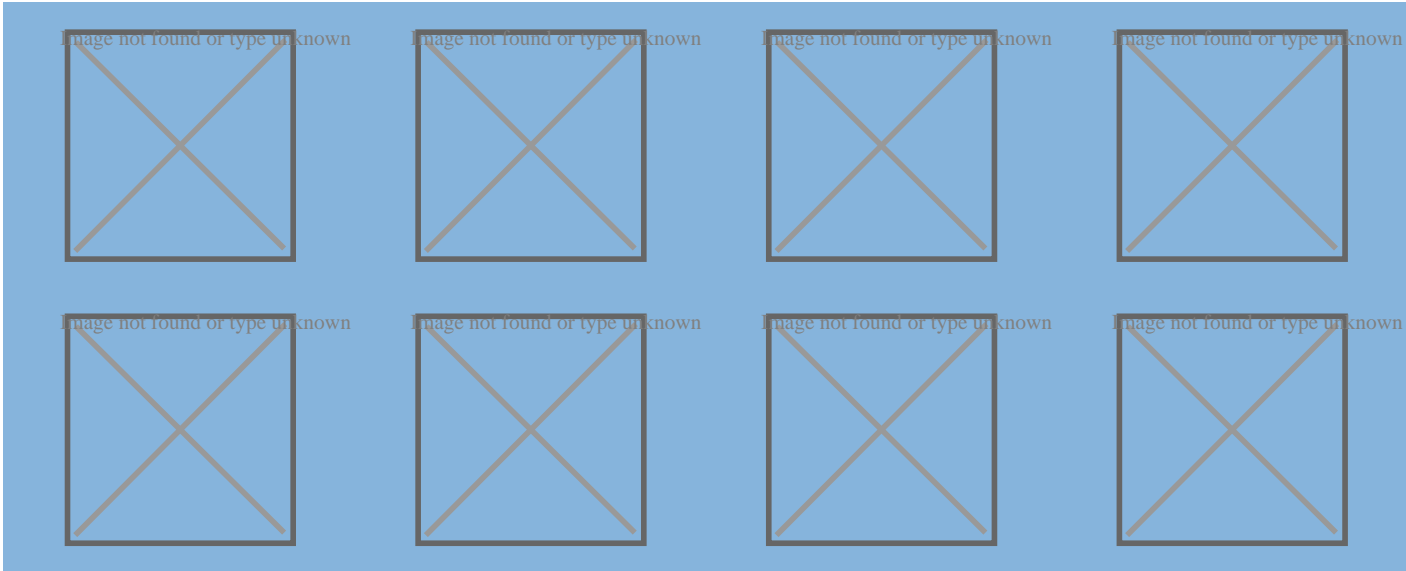
Edificio de madera Edificio de Varios Pisos

**Localización:** San Giovanni in Persiceto (BO)

**Uso previsto:** Bloques, Viviendas de varios pisos y Viviendas sociales

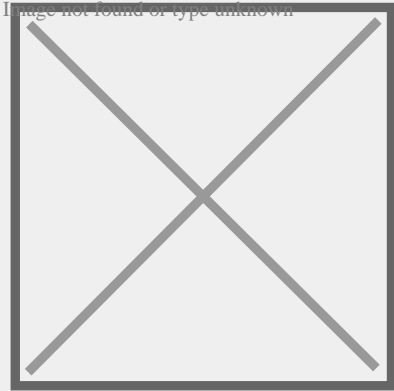
**Diseño arquitectónico y estructural:**

**Superficie total:** mt



# SISTEMAS DE CONSTRUCCIÓN

## Platform-Frame



### Por qué elegir el sistema Platform-Frame

**El sistema Platform-Frame es ideal para la construcción de casas y otros edificios de varios pisos prefabricados de madera.** Con este sistema es posible construir edificios residenciales individuales y bloques de hasta cuatro pisos. Por esta razón, es especialmente adecuado para **proyectos de madera para viviendas sociales**: estructuras para viviendas de emergencia y espacios colectivos compartidos. El sistema garantiza un excelente **aislamiento y resistencia a los terremotos**; tiene el mayor coeficiente de estructura entre los tipos de construcción de madera. También representa una metodología **económica, fácil de ensamblar**.

### ¿Qué es el Sistema Platform-Frame?

**En el sistema de construcción Platform-Frame, cada piso de un edificio sirve como plataforma para los pisos superiores.** El sistema, nacido en el norte de Europa, está muy extendido en América del Norte. **Cada pared o forjado se compone de montantes verticales de madera laminada o KVH** colocados en la línea central. En ambos lados externos se coloca el panel de recubrimiento estructural de OSB que cubre completamente el bastidor, mediante clavos con adherencia mejorada y mediante angulares metálicos. El sistema Platform-Frame se basa generalmente en plataformas de colada de hormigón armado. La conexión entre la estructura de madera y los cimientos está asegurada por medio de varillas roscadas de acero o tapones de presión adecuados.



**Sede / Headquarter:**

Sistem Costruzioni s.r.l.  
Via Montegrappa 18 - 20  
41014 Solignano di Castelvetro (MO), Italy  
Tel. +39 059 797477 - 797591  
Fax. +39 059 797646

[info@sistem.it](mailto:info@sistem.it)  
[www.sistem.it](http://www.sistem.it)

**Sucursal Cuba**

Centro de Negocios Miramar  
Calle 3a e/e 76 y 78, Edificio Beijing,  
Piso 1, Oficina 133  
Ciudad de la Habana, Cuba  
Tel. 0053 7 2040823

[sistemcuba@enet.cu](mailto:sistemcuba@enet.cu)  
[www.sistem.it](http://www.sistem.it)